info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar) GA0188



2 2 22 91 €132,000

Detaljer

Novamar VI. Lägenhet på bottenplan med 2 sovrum, 2 badrum. Möblerad. Moderna möbler. Kök med vitvaror. Förrådsutrymme. Aircondition (varm och kall). Persienner och galler på alla fönster. Inbyggda garderober i sovrum. Stängd välskött urbanisation med kommunal pool och trädgårdar. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant med gångavstånd till affärer, barer. Lokal buss och Turisttåg. Gångavstånd till Carabassi stranden. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

KOSTNADER VID KÖP (€)	
Pris	€132,000
Skatt (10%)	€13,200
Subtotal	**€145,200**
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€280 per år
Kommunala kostnader	€480 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	**€1,360 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

