

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (El Faro)

GA0231**5****2****€490,000**

Detaljer

Ett fint hörnradhus i en vacker urbanisation med grönområden. Huset har 5 sovrum och 2 badrum. Ett öppet kök med vitvaror. Inbyggda stora garderober i sovrum. Träjalusier på alla fönster. Solarium med fantastiskt vacker utsikt mot Medelhavet. Även utsikt från ett av sovrummen och balkong. Belägen i en stängd välskött urbanisation med kommunal pool och tennisplan. Belägen i den övre delen av Gran Alacant. Gångavstånd till den lokala Torsdags marknaden. Gångavstånd till fyren El Faro med spektakulära vyer. Närhet till service. Restauranger, barer, cafeer. Endast några ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Ej Möblerat No Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€490,000
Skatt (10%)	€49,000
Subtotal	€539,000
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€650 per år
Kommunala kostnader	€1,050 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€2,300 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

