

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Brisamar)

GA0319**3****2****200****120****€245,000**

Detaljer

Hörn villa. Med 3 sovrum, 2 badrum. Modernt. Kök med vitvaror. Soligt, ljust och luftigt hus. Solarium med fantastisk utsikt över fälten mot Santa Pola och havet. Terrassen har tak. Trädgård med privat pool. Belägen i en stängd, välskött urbanisation med två kommunala pooler. Tennisplan. Lekplats. I den övre delen av Gran Alacant. Med gångavstånd till service. Lokal Torsdags marknad, buss och Turisttåg. ca 5 min med bil till Carabassi stranden. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€245,000
Skatt (10%)	€24,500
Subtotal	€269,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€340 per år
Kommunala kostnader	€780 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,720 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

