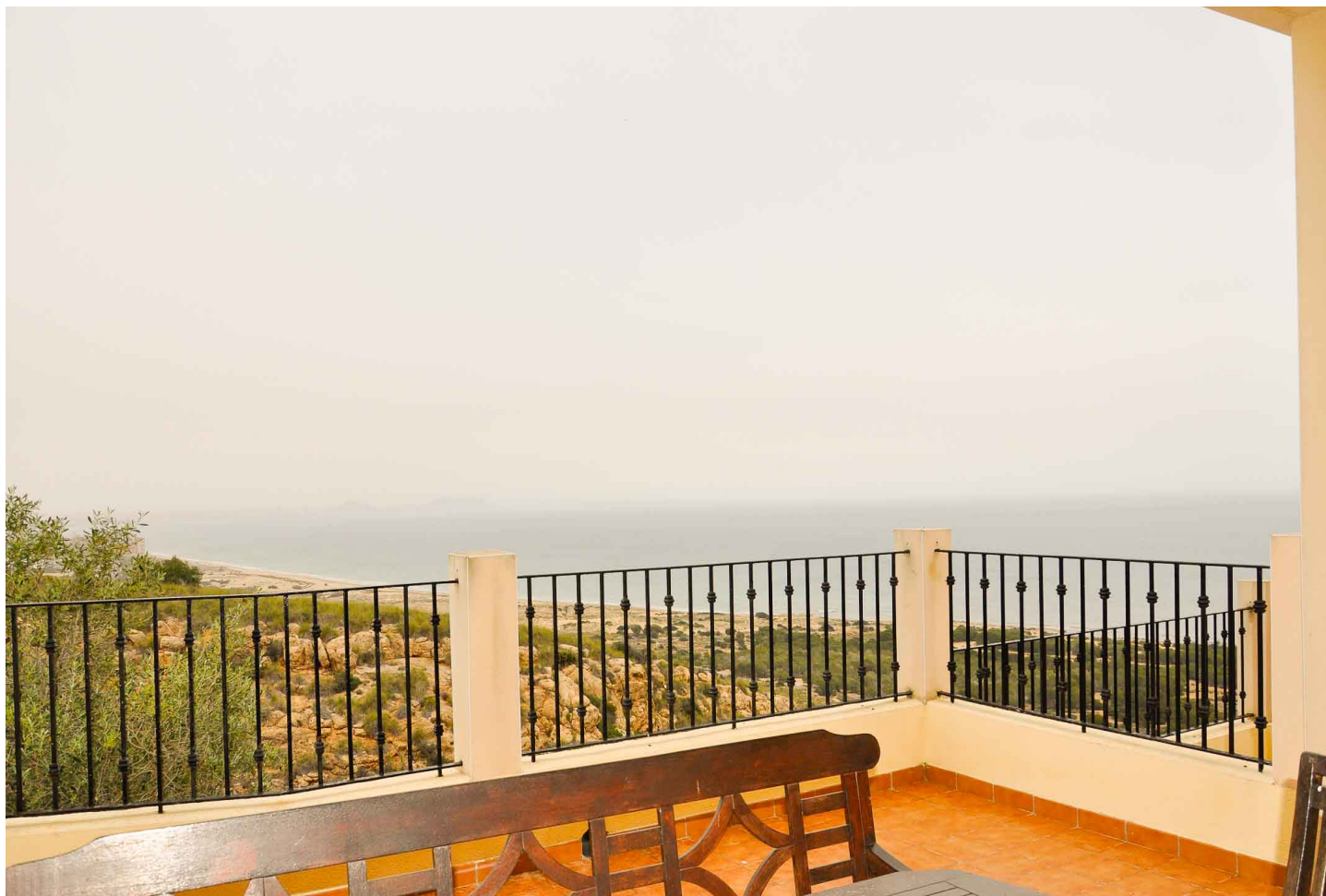


GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Carabasi)

GA0331**4****4****130****210****€425,000**

Detaljer

Villa med 4 sovrum, 4 badrum. I bra kondition. Första linjen på berget, med vacker utsikt. Möblerad. Kök med vitvaror. Galler på fönster. Källare som är ombyggd till lägenhet. Solarium med vacker havsutsikt. Terrass. Ett ljust och soligt hus. Inkluderad Renault Clio (2011). Stängd urbanisation med kommunal pool. I den övre delen av Gran Alacant. Service, affärer, barer. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Källare, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€425,000
Skatt (10%)	€42,500
Subtotal	€467,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€550 per år
Kommunala kostnader	€1,080 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€2,230 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

