

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0213**5****4****630****275****€395,000**

Detaljer

Fristående villa med 5 sovrum, 4 badrum. Möblerad. Med vitvaror i det öppna familjeköket. Aircondition (varmt och kallt). Säkerhets galler och persienner på alla fönster. Inbyggda garderober i sovrummen, markiser, täckt veranda. Solarium med vacker öppen utsikt. Stor källare med vardagsrum och extra sovrum. Stor trädgård med flera träd och plantor. Privat pool. Lång uppfart till garage. Belägen i ett lugnt och välskött område i den nedre delen av Gran Alacant. Med gångavstånd till restauranger och barer , banker mm. Nära stranden Carabassi. Och endast några kilometer till ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€395,000
Skatt (10%)	€39,500
Subtotal	€434,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€800 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,520 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

