

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0054**3****2****120****147****€125,000**

Detaljer

Radhus på en hörntomt på 120 kvadrat meter. 3 sovrum, 2 badrum. Möblerad. Öppet kök med vitvaror. Patio. Aircondition (varm och kall). Takfläktar. Inbyggda garderober i sovrum. Persienner och galler på alla fönster. Källare som är omgjord till vardagsrum och ett sovrum. Solarium med vacker utsikt över bergen och havet. Fin trädgård. Nära den kommunala poolen. Belägen i den övre delen av Gran Alacant. I en lugn och välkött urbanisation. Nära barer och restauranger. Crabassi stranden

Beskrivning

Solarium, Källare, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€125,000
Skatt (10%)	€12,500
Subtotal	€137,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€275 per år
Kommunala kostnader	€280 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,155 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

