

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0062**3****3****720****€350,000**

Detaljer

Fristående villa på en hörntomt. 3 sovrum och 3 badrum. Delvis möblerad. Kök med vitvaror. Aircondition (varm och kall) En öppen spis. Takfläktar. Ett sovrum med ensuit badrum. Galler på alla fönster. Solarium. På andra våningen ett separat kök och ett vardagsrum. 1 sovrum och 1 badrum. Vacker utsikt. Stor trädgård. BBQ. Privat pool. Garage med förråd. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant med gångavstånd till GA Affärscentrum. Endast några kilometer till Alicante/Elche flygplatsen.

Beskrivning

Solarium, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€350,000
Skatt (10%)	€35,000
Subtotal	€385,000
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€750 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,470 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

