

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0182**3****3****430****231****€249,000**

Detaljer

Villa på hörntomt. 3 sovrum, 3 badrum. Utan möbler och vitvaror. Kök. Central värme. Takfläktar. Öppen spis. Solarium med vacker utsikt mot havet och omgivningen. Stor källare/garage. Mycket förrådsutrymme. Från köket trappa ner till källare. Persienner och galler på fönster. Stor trädgård, med plats för privat pool. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. I en lugn och välskött urbanisation, nära service. Affärer, barer. Inte långt från Carabassi stranden. Endast några kilometer från flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Källare, Ej Möblerat Uppvärmning, No Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€249,000
Skatt (10%)	€24,900
Subtotal	€273,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€500 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,220 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

