

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0181**3****3****330****231****€245,000**

Detaljer

Villa med 3 sovrum, 3 badrum. Utan möbler och vitvaror. Vardagsrum med en öppen spis. Central värme. Persienner och galler på alla fönster. Solarium med vacker utsikt mot havet. Ingång till en stor källare från köket. Och en utgång till baksidan av trädgården. Tak över terrass. Stor trädgård. Belägen i en lugn och välskött urbanisation med närhet till Carabassi stranden med faciliteter. Naturparken Clot de Galvany. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche.

Beskrivning

Solarium, Källare, Ej Möblerat Uppvärmning, No Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€245,000
Skatt (10%)	€24,500
Subtotal	€269,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€500 per år
Kommunala kostnader	€100 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

