

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Costa Hispania)

GA0245**3****2****15****100****€149,000**

Detaljer

Radhus med 3 sovrum, 1 badrum. Ett bad med dusch. Möblerad. Öppet kök. Förrådsutrymme. Öppen spis. Takfläktar. Inbyggda garderober i sovrum. Träpersienner på alla fönster. Solarium. Tak över terrass. Belägen i en lugn och välkött urbanisation med 4 kommunala pooler. Tennisplan. Cafe och vackra kommunala trädgårdar. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. 5 min gångväg till Carabassi stranden och affärer, barer. Naturparken Clot de Galvany. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€149,000
Skatt (10%)	€14,900
Subtotal	€163,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€300 per år
Kommunala kostnader	€880 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,780 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

