

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)**GA0136****3****1****100****€124,000**

Detaljer

Hörnlägenhet på övre plan med 3 sovrum, 1 badrum. Möblerad och med vitvaror. Nyrenoverat kök. Renoverat badrum. Nya golv. En takterrass med fantastisk utsikt. BBQ och en sittplats med tak. Förrådsutrymme och dusch. Aircondition (varm och kall). Takfläktar i alla rum. Persienner och galler på alla fönster och en balkong med markis. 3 kommunala pooler. Belägen i den övre delen av Gran Alacant, med gångavstånd till service. Affärer, barer, restauranger. Den lokala Torsdags marknaden. Endast några kilometer till Alicante/Elche flygplatsen.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€124,000
Skatt (10%)	€12,400
Subtotal	€136,400
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€250 per år
Kommunala kostnader	€450 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,300 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

