

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0046**2****2****260****150****€195,000**

Detaljer

Hörn villa med 2 sovrum, 2 badrum. Möblerad. Kök med vitvaror. Öppen spis. Takfläktar. Inbyggda garderober i sovrum. Persiennor och galler på fönster. Inglasad terrass. Solarium med öppen vy. Förrådsutrymme. Privat pool. Parkerings plats på tomten. Belägen i en lugn och välskött urbanisation i slutet av en gata på ett hörne. I den nedre delen av Gran Alacant. Gångavstånd till Carabasi stranden. Buss och Turisttåg. Service, affärer, barer. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€195,000
Skatt (10%)	€19,500
Subtotal	€214,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€560 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,280 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

