

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0092**3****3****80****148****€170,000**

Detaljer

Villa med 3 sovrum, 3 badrum. Möblerad. Stort kök utan vitvaror. Aircondition (varm och kall) Förrådsutrymme. Öppen spis. Inbyggda garderober i sovrum. Persienner och galler på fönster. Solarie med vacker öppen utsikt. Terrass. Stor trädgård. I en lugn och välskött urbanisation med kommunal pool. I den nedre delen av Gran Alacant. Nära det kommersiella centret med alla faciliteter. Nära Carabassi stranden. Inte långt från flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, No Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€170,000
Skatt (10%)	€17,000
Subtotal	€187,000
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€360 per år
Kommunala kostnader	€350 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,310 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

