

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0105**5****4****700****154****€395,000**

Detaljer

Villa med 5 sovrum, 4 badrum. Utan möbler. Kök med vitvaror. Aircondition (varm och kall) Öppen spis. Takfläktar. Inbyggda garderober i sovrum. Persienner och galler på fönster. Solarium med vacker butsiikt Inglasad veranda. Garage . Markiser. Vacker trädgård. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. I en lugn och välskött urbanisation. med gångavstånd till Carabassi stranden och service. Affärer ,barer. Endast några kilometer från flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Privat Pool, Ej Möblerat Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€395,000
Skatt (10%)	€39,500
Subtotal	€434,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€620 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,340 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

