

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Sueño Azul)

GA0144**2****1****4480****€114,000**

Detaljer

Lägenhet på översta planet med 2 sovrum 1 badrum. Möblerad. Kök med vitvaror. Förrådsutrymme. Renoverad. Nya fönster. Persienner och säkerhets galler på fönster. Inglasad solig terrass med havsutsikt och över den vackra kommunala trädgården. Nyrenoverat badrum. Nytt golv. Belägen i en lugn och välskött urbanisation med kommunal pool och vacker kommunal trädgård. I den övre delen av Gran Alacant. Gångavstånd till service. Affärer , barer, . Buss och Turisttåg. Nära Carabassi stranden. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: G



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€114,000
Skatt (10%)	€11,400
Subtotal	€125,400
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€129 per år
Kommunala kostnader	€455 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,184 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

