

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0239**4****3****300****200****€239,000**

Detaljer

Villa på hörntomt. 4 sovrum, 3 badrum. Möblerad . Kök med vitvaror. På första plan 2 sovrum, 2 badrum. Kök. I källaren 2 sovrum, 1 badrum. Allrum och kök. Aircondition (varm och kall). Öppen spis. Inbyggda garderober i sovrummen. Persienner på alla fönster. Markiser. Carport. Solarium med utsikt, runt om. Trevlig trädgård. Belägen i ett lugnt och välskött område, i den nedre delen av Gran Alacant. Gångavstånd till service, affärer , barer. Carabassi stranden. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Källare, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€239,000
Skatt (10%)	€23,900
Subtotal	€262,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€460 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,180 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

