

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0210**3****3****600****138****€295,000**

Detaljer

En friliggande villa med 3 sovrum och 3 badrum. Huset är möblerat. Vid ingången en inglasad veranda. Vitvaror i det rymliga ljusa köket. Aircondition (varmt och kallt). Ett trevligt ljust vardagsrum med en öppen spis med elektrisk eld. I alla sovrum, inbyggda garderober. Ett solarium med vida öppna vyer. En stor ljus tomt och privat pool och vattenrutschkana (10x5) Ett förråd och garage. Belägen i ett lugnt och välskött område , nära affärer , barer , banker mm. I den nedre delen av Gran Alacant. Cykelavstånd till den vackra Carabassi stranden. Och naturområdet Clot de Galvany. Gångavstånd till ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€295,000
Skatt (10%)	€29,500
Subtotal	€324,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€580 per år
Kommunala kostnader	€100 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,280 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

