

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant

GA0249**4****4****500****240****€479,000**

Detaljer

Villa på två våningar. Stor terrass med privat pool. Vacker trädgård med mycke växter. Öppen spis. På första våningen , ett sovrum, ett badrum. Nästa våning 3 sovr. 2 badrum. Och vardagsrum. Stor terrass med vacker utsikt. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. Nära service. Affärer, barer. Carabassi stranden. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Ej Möblerat Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€479,000
Skatt (10%)	€47,900
Subtotal	€526,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€520 per år
Kommunala kostnader	€ per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,120 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

