

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0263**3****3****362****362****€249,990**

Detaljer

Villa med två våningar. 3 sovrum, 3 badrum. Delvis möblerat. Kök med vitvaror. Villan har stor trädgård på framsidan med privat pool. Stor veranda. På första plan 2 sovrum med inbyggda garderober. Kök med vitvaror. 2 badrum och matplats. Öppen spis. På andra plan ett sovrum med inbyggda garderober. Och ett badrum. Solarium med utsikt över Gran Alacant. Gångavstånd till service. Carabassi stranden och naturparken Clot de Galvany. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€249,990
Skatt (10%)	€24,999
Subtotal	€274,989
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€465 per år
Kommunala kostnader	€100 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,165 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

