

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Brisamar)

GA0081**2****2****83****€110,000**

Detaljer

Radhus med 2 sovrum och 2 badrum, Möblerad och med vitvaror. Kök , delvis tvättstuga, vedeldad spis, takfläktar och aircondition i alla rum (varmt och kallt) Stor terrass med markis och blomsterrabatt. Alla fönster har säkerhetsgaller. Huvudsovrummet har inbyggda garderober. På övervåningen ett solarium med fantastisk utsikt. Belägen i en lugn och inhägnad , välskött urbanisation med breda gator. Med 2 pooler, tennisplan, lekplats. Belägen i den övre delen av Gran Alacant. Nära restauranger, barer, affärer. Sportcenter, banker, buss. Mindre än 5 minuter med bil från Carabasi stranden

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€110,000
Skatt (10%)	€11,000
Subtotal	€121,000
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€230 per år
Kommunala kostnader	€435 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,265 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

