

GA-HOMEFINDERS

Elche - Elx (El Víncl)**GA0028****4****2****2400****120****€299,000**

Detaljer

Fristående villa i El Víncl (Valverde Alto Elche). Belägen på en privat tomt på 2.400m² . Stor trädgård med buskar och fruktträd och parkering med tak, för 3 bilar. Har 4 sovrum. Inbyggda garderober i sovrum. 2 badrum. Stort modernt öppet kök med en köks ö i mitten. Stor tvättstuga med ytterligare köksenheter. Vardagsrummet är rymligt och med öppen spis. Stor möblerad vinter trädgård med fina möbler. Har aircondition (varm och kall). Alla fönster har persienner och galler. Privat pool. Vid poolområdet finns en trä pergola och ett trä skjul. Villan är i ett ... [ask for more details!]

Beskrivning

Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€299,000
Skatt (10%)	€29,900
Subtotal	€328,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€600 per år
Kommunala kostnader	€180 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,380 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

