

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0289**2****2****100****100****€179,000**

Detaljer

Lägenhet på bottenplan med 2 sovrum, 2 badrum. Vid ingången en terrass. Vacker utsikt mot kommunala infinity poolen och havet. Öppet modernt kök. Separat förråd med lås. Inbyggda garderober i sovrum. Aircondition (varm och kall). Central värme. Privat parkerings plats. Belägen i den mellersta delen av Gran Alacant. I en stängd, lugn och välskött urbanisation. Byggt 2014. Med närhet till service, affärer, barer. Buss och Turisttåg. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Kommunal Pool, Ej Möblerat Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€179,000
Skatt (10%)	€17,900
Subtotal	€196,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€198 per år
Kommunala kostnader	€1,440 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€2,238 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

