

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0114**5****3****600****420****€395,000**

Detaljer

Villa med 5 sovrum, 3 badrum. Möblerad. Med stor terrass och privat pool. Jacuzzi. Trädgård. Vid ingången till huset, en stor veranda. På första planet ett vardagsrum. Kök med vitvaror. 3 sovrum, 2 badrum. På den övre delen, 2 sovrum, 1 badrum. Aircondition (varm och kall) i hela huset. Alla fönster har persienner och galler. Stort solarium med vacker utsikt. Källare och stort garage. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. Nära service. Affärer, barer. Endast ca 5 minuter med bil till Carabassi stranden

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€395,000
Skatt (10%)	€39,500
Subtotal	€434,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€ per år
Kommunala kostnader	€100 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€700 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

