

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Brisamar)

GA0199**2****2****84****€115,000**

Detaljer

Radhus med 2 sovrum, 2 badrum. Möblerad. Kök med vitvaror. Takfläktar. Aircondition (varm och kall) i alla rum. Stor terrass med markis och växter. Säkerhetsgaller på fönster. Ett sovrum har klädkammare. Solarium med vacker utsikt. Belägen i den övre delen av Gran Alacant. I en stängd urbanisation. Som är lugn och välskött, breda gator. 3 kommunala pooler. Tennisplan. Lekplats. Nära service, affärer, barer. Den lokala Torsdags marknaden. Buss och Turisttåg. ca 5 min med bil till Carabassi stranden. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€115,000
Skatt (10%)	€11,500
Subtotal	€126,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€237 per år
Kommunala kostnader	€445 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,282 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

