

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0255**4****3****352****352****€299,000**

Detaljer

Villa med 4 sovrum, 3 badrum. Omöblerad. På framsidan en privat pool och veranda. På första plan vardagsrum med öppen spis. 2 stora sovrum, 1 badrum. Kök med trappa ner till källaren. Där det finns 1 sovrum och garage. Övervåningen har 1 stort sovrum och badrum. Hela huset har laminat golv. Centralvärme. Aircondition (kall och varm) i hela huset. Stort solarium med vacker utsikt över Alicante bukten. Endast 3 min till affärscentret på Gran Alacant.

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Ej Möblerat Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€299,000
Skatt (10%)	€29,900
Subtotal	€328,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€583 per år
Kommunala kostnader	€100 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,283 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

