

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0036**5****4****500****€399,000**

Detaljer

Villa med designade möbler. 5 sovrum , 4 badrum. Alla fönster öppnas inåt och har dubbelglas. Isolerade. Säkerhetsdörr på ytterdörrar. Aircondition (kall och varm) Kök med vitvaror . Vardagsrum med öppen spis. I källaren ett vardagsrum. Kök. Sovrum med klädkammare. Badrum. Två inglasade verandor. En av dem har en bar och kök. Privat pool med vackert kakel. Runt poolen speciella stenplattor som håller värmen borta. Stort solarium med vacker utsikt över bergen och Alicante bukten

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€399,000
Skatt (10%)	€39,900
Subtotal	€438,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€622 per år
Kommunala kostnader	€100 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,322 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

