

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0027**2****2****193****116****€174,500**

Detaljer

Möblerad villa med 2 sovrum, 2 badrum. Vid ingången en stor trädgård som går runt hela huset. Inglasad veranda. Huset har två ingångar. En från vardagsrummet och en från köket. Markiser och förrådsutrymme i trädgården. Stort solarium med pergola. I alla rum aircondition (varm och kall) Öppet kök med vitvaror. Separat galleria. Sovrummen har inbyggda garderober. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. I en vackert område. Endast några minuters gångavstånd till service, affärer , barer, bensinstation. Buss och Turisttåg.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€174,500
Skatt (10%)	€17,450
Subtotal	€191,950
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€222 per år
Kommunala kostnader	€305 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,127 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

