

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Olivo de Oro)

GA0033**2****2****141****95****€169,000**

Detaljer

Omöblerat radhus med 2 sovrum, 2 badrum. Har en stor trädgård med plats för en bil. Terrassen har en stor markis. Fönster med persienner och galler. Modernt öppet kök med vitvaror. En galleria med förrådsutrymme. Central gasuppvärmning och aircondition (varm och kall) Ett sovrum med ensuite badrum och en terrass med vacker utsikt mot Alicante. Huset är beläget i den övre delen av Gran Alacant i en stängd och välskött urbanisation med kommunal pool och sportområde. Ca 5 min med bil till Carabassi stranden.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Ej MöbleratUppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€169,000
Skatt (10%)	€16,900
Subtotal	€185,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€243 per år
Kommunala kostnader	€550 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,393 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

