

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0042**3****2****318****118****€249,000**

Detaljer

Friliggande villa med alla rum på ett plan. Möblerad . 3 sovrum , 2 badrum. Vid ingången en stor veranda. Alla fönster har galler och persienner. Vardagsrummet är stort med öppen spis. Kök. Alla rum har inbyggda garderober. Ett stort solarium med utsikt mot Alicante bukten och bergen. På baksidan av huset ligger den privata poolen (7x4m). Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. I en lugn och välskött urbanisation. nära service, restauranger, barer , affärer och buss.

Beskrivning

Solarium, Privat Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€249,000
Skatt (10%)	€24,900
Subtotal	€273,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€400 per år
Kommunala kostnader	€100 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,100 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

