

GA-HOMEFINDERS

Santa Pola (Arrecife II)**GA0266****3****2****146****146****€192,000**

Detaljer

Möblerat radhus med 3 sovrum och 2 badrum och en toalett. Vid ingången en liten terrass. En öppen spis i vardagsrummet. Ett stort kök med utgång till en stor terrass. Alla sovrummen har inbyggda garderober. På övervåningen ett stort solarium med BBQ och matplats. Privat parkering med tak, framför huset. Belägen i Santa Pola del Este. I en stängd urbanisation med kommunal pool. Endast ca 100 meter till stranden Santiago Bernabeu. Nära affärscentret Pola Max med biograf, gym, affärer och barer.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€192,000
Skatt (10%)	€19,200
Subtotal	€211,200
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€323 per år
Kommunala kostnader	€500 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,423 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

