

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0066**2****2****27****118****€129,000**

Detaljer

Novamar VI. En möblerad lägenhet på nedre plan med 2 sovrum och 2 badrum. Ett sovrum med ensuit badrum. Framsidan av huset har en stor ljus terrass. Alla fönster har galler, persienner och myggnät. Ett stort ljust vardagsrum och ett öppet kök med vitvaror. Från köket en utgång till en galleria. Inbyggda garderober i sovrum. En bakre terrass med dörr till parkering. Det är en stängd urbansation med kommunal pool. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. Nära Carabassi stranden, ca 1 km.

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€129,000
Skatt (10%)	€12,900
Subtotal	€141,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€250 per år
Kommunala kostnader	€460 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,310 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

