

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Mediterraneo)

GA0092**2****2****74****€125,000**

Detaljer

Möblerat radhus med två sovrum och två badrum. Vid ingången en stor terrass med markiser och en veranda med tak. Ett stort vardagsrum. Ett kök med vitvaror och förråd. Huvudsovrummet har inbyggda garderober och utgång till en terrass med utsikt mot poolen. Det andra sovrummet är rymligt och med garderober. Aircondition (varm och kall). Privat parkering med tak. Belägen i en stängd välskött urbanisation med kommunal pool och tennisplan. I den nedre delen av Gran Alacant. Med närhet till naturparken Clot de Galvany och Carabassi stranden.

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€125,000
Skatt (10%)	€12,500
Subtotal	€137,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€183 per år
Kommunala kostnader	€470 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,253 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

