

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0121**3****3****247****177****€249,500**

Detaljer

Villa på en hörntomt. Möblerad. 3 sovrum, 3 badrum. Vid ingången till huset en trädgård med en unik pool som går längs med husets ena sida. Och separat Jacuzzi. Från den inglasade verandan, vacker utsikt. Kök med vitvaror och utgång till trädgård på baksidan av huset. Ett stort vardagsrum med öppen spis. Alla fönster är tvåglas fönster som har galler och persienner. Aircondition (varm och kall) i alla delar av huset. Ett stort solarium med fantastiskt vacker utsikt mot Alicante och havet. Och med en extra utsiktsplats. Huset ligger i ett lugnt område. I den nedre delen av Gran ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Privat Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€249,500
Skatt (10%)	€24,950
Subtotal	€274,450
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€329 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,049 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

