

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0102**2****1****110****€89,000**

Detaljer

Möblerad lägenhet på övre plan. Med två sovrum med inbyggda garderober och ett badrum. Ett vardagsrum och separat kök med vitvaror. En liten terrass. Stort solarium med fantastisk utsikt mot Alicante kusten. Alla fönster har galler och persienner. Belägen i den övre delen av Gran Alacant med närhet till service, affärer, barer, buss och Turisttåg. Endast några minuters gångväg till den lokala Torsdags marknaden. Det är en stängd urbanisation med tre kommunala pooler och grönområden.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€89,000
Skatt (10%)	€8,900
Subtotal	€97,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€150 per år
Kommunala kostnader	€320 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,070 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

