

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0226**3****2****147****€129,000**

Detaljer

Hörnradhus. Med 2 sovrum . 2 badrum. Med möjlighet till ett tredje sovrum i källaren. Vardagsrum och öppet kök med extra köksutrymme i galleria. Vid ingången en terrass med BBQ. Två sovrum med inbyggda garderober och från ett sovrum en balkong. Aircondition (varm och kall) Stort solarium med vacker utsikt. Huset ligger i en lugn och välskött, stängd urbanisation. Belägen i den övre delen av Gran Alacant. Nära service , affärer, barer, banker buss och Turisttåg. Endast någon minut med bil till Carabassi stranden. Några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche.

Beskrivning

Solarium, Källare, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€129,000
Skatt (10%)	€12,900
Subtotal	€141,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€263 per år
Kommunala kostnader	€172 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,035 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

