

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0035**4****3****400****118****€318,000**

Detaljer

Villa , delvis möblerad med 4 sovrum och 3 badrum. Vid ingången en pool. Veranda med tak. Alla fönster har galler och persienner. På första planet ett stort vardagsrum med öppen spis. Två sovrum, ett sovrum med ensuit badrum och ett andra sovrum. Separat kök med utgång till trädgård med BBQ. På övre plan ett sovrum med ensuit badrum och ett kontors rum och utgång till solarium. Från utsidan huset en ingång till källaren med kök , vardagsrum och ett sovrum. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant, med mindre än 1 km till Affärscentret.

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€318,000
Skatt (10%)	€31,800
Subtotal	€349,800
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€465 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,185 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

