

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0064**3****2****120****147****€135,000**

Detaljer

Hörn radhus som är möblerat. 3 sovrum , 2 badrum. Vid ingången en stor terrass och veranda. Ett ljust vardagsrum med extra fönster. Öppet kök med galleria. Vitvaror i köket. Aircondition (kall och varm). Fönster med persienner och galler. Sovrum med inbyggda garderober. Ett av sovrummen har utgång till en balkong. I källaren möjlighet med ett tredje sovrum. Ett förråd. Solarium med vacker utsikt mot bergen och Alicante. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant i en lugn och stängd urbanisation med kommunal pool. Med gångavstånd till Carabassi stranden. Nära restauranger , barer och buss.

Beskrivning

Solarium, Källare, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€135,000
Skatt (10%)	€13,500
Subtotal	€148,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€280 per år
Kommunala kostnader	€232 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,112 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

