

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0134**2****2****30****73****€134,000**

Detaljer

Möblerat radhus med en stor terrass vid ingången till huset och en veranda med förrådsutrymme. På första plan ett vardagsrum. Kök med vitvaror och en galleria med tak. Ett badrum. Renoverade badrum. På andra våningen, två sovrum och ett badrum. Sovrummen har inbyggda garderober. Från huvudsovrummet en utgång till balkongen. Huset ligger i en lugn urbanisation. Med närhet till GA Affärscentret. Affärer, barer, restauranger. Buss och det lokala Turisttåget. Gångavstånd till Carabassi stranden. Endast några kilometer till Alicante flygplatsen.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€134,000
Skatt (10%)	€13,400
Subtotal	€147,400
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€231 per år
Kommunala kostnader	€480 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,311 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

