

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0260**1****1****€95,000**

Detaljer

Lägenhet på övervåningen i söderläge. Med 1 Sovrum och 1 badrum. Lägenheten är delvis renoverad. Laminat golv. En stor inglasad balkong. Vardagsrum med öppet kök. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant i Novamar II som är en stängd urbanisation med kommunal pool. Även tillgång till tennis och sportområde. Nära GA Affärscenter med affärer, barer och buss. En skola. Gångavstånd till Carabassi stranden.

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€95,000
Skatt (10%)	€9,500
Subtotal	€104,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€126 per år
Kommunala kostnader	€288 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,014 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

