

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)**GA0109****2****1****60****€120,000**

Detaljer

Delvis möblerad lägenhet med 2 sovrum och 1 badrum. Båda sovrummen har aircondition (varm och kall) Huvudsovrummet har inbyggda garderober. Ett vardagsrum med takfläkt och ett stort kök. En terrass vid ingången. På övervåningen en stor takterrass med utsikt mot pool området. Lägenheten har en privat parkerings plats. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant i ett lugnt och välskött område med två kommunala pooler. Gångavstånd till service och GA Affärscenter. Buss. Endast 5 minuter med bil till Carabassi stranden.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€120,000
Skatt (10%)	€12,000
Subtotal	€132,000
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€170 per år
Kommunala kostnader	€260 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,030 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

