

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)**GA0094****2****2****193****79****€158,000**

Detaljer

Möblerad villa med två sovrum och två badrum. Belägen på en tomt på 193m². Vid ingången till huset en veranda med markis. Alla rum ligger på ett plan. Vardagsrum med öppen spis. Ett kök med vitvaror och förråd. Huvudsovrummet med ett ensuit badrum. Inbyggda garderober i båda sovrummen. På baksidan av huset en trappa upp till solariet. Persienner och galler på alla fönster. Belägen i en lugn och välskött urbanisation med två kommunala pooler. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant ,nära GA Affärscenter. Affärer, barer, banker och buss.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€158,000
Skatt (10%)	€15,800
Subtotal	€173,800
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€222 per år
Kommunala kostnader	€ per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€822 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

