info@ga-homefinders.com +34 966699440

# GA-HOMEFINDERS

## Gran Alacant (Brisamar) GA0298



2 2 €119,000

## Detaljer

Radhus med två sovrum och två badrum. Vid ingången till huset en stor terrass med växter. Vardagsrum, kök med vitvaror. Ett badrum och ett förråd. En trappa upp, två sovrum. Båda sovrummen har inbyggda garderober. Ett badrum. Stort solarium med vacker utsikt över Sierra de Santa Pola. Alla fönster har persienner och galler. Aircondition i vardagsrum och det stora sovrummet. Beläget i en stängd urbanisation, i den övre delen av Gran Alacant. 2 kommunala pooler, en lekplats och tennisplan.

## Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Ej MöbleratVitvaror

*Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process*

| KOSTNADER VID KÖP (€) | |
|---|---|
| Pris | €119,000 |
| Skatt (10%) | €11,900 |
| **Subtotal** | **€130,900** |
| Notarie (aprox) | €700 |
| Land registry (apx.) | €350 |
| Ändring av kontrakt | €200 |
| Administrative and legal assistance (apx.) | €850 |
| **Beräknade kostnader vid köp** | **€2,100 (Apx.)** |

| ANNUAL OPERATING EXPENSES (€) | |
|---|---|
| Skatt för icke residenta | €300 |
| Fastighetsskatt | €239 per år |
| Kommunala kostnader | €464 per år |
| Försäkringar (apx.) | €250 |
| Avfall | €50 |
| **Årliga beräknade driftskostnader** | **€1,303 (Apx.)** |

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

