

GA-HOMEFINDERS

Elche - Elx**GA0297****5****3****3159****271****€295,000**

Detaljer

Möblerad villa på landet. Med en tomt på 3.159m². En välvårdad trädgård med många olika fruktträd. Huset är i perfekt tillstånd. 5 sovrum och 2 badrum. 1 toalett. Vid ingången till huset en stor inglasad veranda. Stort vardagsrum och rymligt kök med vitvaror. Uppvärmad pool på 10 x 5 m. Sommar kök. Garage och förrådsrum. Alla fönster har galler och persienner. Aircondition i hela huset (varm och kall) Huset ligger i Valverde Bajo. I ett mycket trevligt område. Endast 4 km till Santa Pola, Elche och Alicante/Elche flygplatsen.

Beskrivning

Privat Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€295,000
Skatt (10%)	€29,500
Subtotal	€324,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€370 per år
Kommunala kostnader	€ per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€970 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

