

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0137**2****1****110****€85,000**

Detaljer

Möblerad lägenhet på övre plan med 2 sovrum. Båda sovrummen har inbyggda garderober. 1 stort badrum. Rymligt vardagsrum med skjutdörrar ut till den soliga balkongen. Kök med vitvaror. En trappa upp till solariet. Trapphuset är inbyggt. Ett förråd på takterrassen. Vacker utsikt över bergen från takterrassen. Alla fönster har persienner och galler. Aircondision (varm och kall) i vardagsrummet. Takfläktar. Belägen i en stängd urbanisation med 3 pooler och grönområden. Med gångavstånd till den lokala Torsdags marknaden. Service. Affärer , barer, restauranger. Endast ca 5 minuter ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€85,000
Skatt (10%)	€8,500
Subtotal	€93,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€200 per år
Kommunala kostnader	€320 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,120 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

