

GA-HOMEFINDERS

Balsares**GA0165****3****2****3200****66****€195,000**

Detaljer

Möblerat hus på landet. Med en anlagd tomt på 3.200 m² med buskar och träd. Huset har 3 sovrum och 2 badrum. Ett vardagsrum och ett kök. Ett stort utomhus kök med en matplats som är skyddad mot olika element. En vacker pool. På tomten en parkering under tak. Huset är ekologiskt uppvärmt med solpaneler som även producerar energi molniga dagar. I tillägg en extra generator. Belägen i Balsares med bra anslutning till huvudvägen. Och nära El Altet och Gran Alacant.

Beskrivning

Privat Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€195,000
Skatt (10%)	€19,500
Subtotal	€214,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€100 per år
Kommunala kostnader	€ per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€700 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

