info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II) GA0188



2 | 1 | 69 | €105,000

Detaljer

Hörnlägenhet på övre plan. Delvis möblerat. Med 2 sovrum 1 badrum. Stort vardagsrum med separat kök. Och utgång till en inglasad balkong. Med utsikt mot ett pool område. Sovrummen har inbyggda garderober. Ett stort privat solarium, med fantastisk utsikt över Alicante bukten och bergen. Belägen i den övre delen av Gran Alacant i en stängd urbanisation med tre stora pool områden och grönområden. Nära den lokala Torsdags marknaden och ett sportområde. Gångavstånd till service, barer , restauranger, banker och buss. Ett turisttåg. Och endast 5 minuter med bil till Carabassi stranden.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

KOSTNADER VID KÖP (€)	
Pris	€105,000
Skatt (10%)	€10,500
Subtotal	**€115,500**
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€140 per år
Kommunala kostnader	€300 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	**€1,040 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

