

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0306**2****2****142****€295,000**

Detaljer

Möblerad modern lägenhet, med 2 sovrum och 2 badrum. Öppet modernt kök med vitvaror. En galleria. Rymligt vardagsrum med utgång till en stor terrass med fantastisk utsikt. Sovrummen har inbyggda garderober. Ett av sovrummen har utgång till terrassen. Stora badrum. Lägenheten har aircondition (varm och kall) Och centralvärme. En trappa upp en privat terrass med fantastisk utsikt över Carabassi stranden. En privat parkering i garage och ett förråd. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant i backen ner mot stranden. En nybyggd urbanisation, byggd 2014. Urbanisationen har rekreations område och grönområde. ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€295,000
Skatt (10%)	€29,500
Subtotal	€324,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€199 per år
Kommunala kostnader	€1,600 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€2,399 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

