

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0296**3****2****147****€163,000**

Detaljer

Hörnradhus med 3 sovrum och två badrum. Vid ingången en stor terrass och en veranda. På första plan ett vardagsrum med ett öppet kök. Vitvaror och en galleria. Ett sovrum med garderober. Badrum och ett förrådsutrymme. På övre plan 2 sovrum. Ett stort badrum och en stor terrass med utsikt mot poolen. Huset är beläget i den nedre delen av Gran Alacant i en lugn och välskött urbanisation med kommunal pool och grönområden. Med 5 minuters gångväg till Carabassi stranden.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€163,000
Skatt (10%)	€16,300
Subtotal	€179,300
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€ per år
Kommunala kostnader	€448 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,048 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

