

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0144**2****1****64****€89,950**

Detaljer

Möblerad lägenhet i markplan med en stor terrass och förådsutrymme. Två sovrum och ett badrum. Vid ingången en inglasad veranda. Vardagsrum och ett kök med vitvaror. Ett av sovrummen har inbyggda garderober. En galleria. Alla fönster har persienner och galler. Belägen i den övre delen av Gran Alacant i en stängd urbanisation med tre poolområden och grönområde. Nära service, affärer, barer och buss. Den lokala Torsdags marknaden. Ca 5 minuter med bil till Carabassi stranden. Endast några kilometer till den internationella flygplatsen Alicante/Elche.

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€89,950
Skatt (10%)	€8,995
Subtotal	€98,945
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€145 per år
Kommunala kostnader	€350 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,095 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

