info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0149



7 | 4 | 650 m² | €450,000

Detaljer

En vacker villa med 7 sovrum och 4 badrum (2 sovrum med ensuit badrum) En tomt på 650 m2. I vardagsrummet en öppen spis. Ett kök med vitvaror. Från vardagsrummet en utgång till en stor terrass med utsikt mot Alicante bukten. I källaren ett allrum med öppet kök. 4 sovrum och ett badrum. Ett garage. Uppvärmd pool. Vacker trädgård med bevattningssytem. Aircondition (varm och kall) i hela huset. Airzone. Säkerhetsdörrar. Förrådsutrymmen. Inbyggda stora garderober. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant med gångavstånd till affärer , barer, restauranger, banker. Endast 10 minuter med bil ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

KOSTNADER VID KÖP (€)	
Pris	€450,000
Skatt (10%)	€45,000
Subtotal	**€495,000**
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€685 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	**€1,405 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

